

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 05-306/17

20.03.2017

о назначении административного наказания

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № ЮВ-306/17 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении Закрытого акционерного общества « Жилцентр СК »

У С Т А Н О В И Л:

«03» марта 2017г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с Планом-графиком подразделения, утвержденным начальником ЖИ по АО от 30.12.2016, проведен осмотр многоквартирного дома в районе Печатники по адресу: Гурьянова ул., д. 4 корп.2.

Закрытое акционерное общество «Жилцентр СК» осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от «09» апреля 2015 года № 077 000287 и договора управления многоквартирным домом №272 от 12 февраля 2014г..

В результате осмотра было установлено, что управляющая организация Закрытое акционерное общество «Жилцентр СК», в связи с несоблюдением требований п. 3.2.3 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, при содержании общего имущества указанного многоквартирного дома допущены следующие нарушения:

- в подъезде 7 на этажах: этаж 9, переходные двери лестничной клетки в количестве 4 (четыре) штук имеют не плотный притвор (примыкание) дверного полотна к дверному блоку; этаж 7, переходные двери лестничной клетки в количестве 4 (четыре) штук имеют не плотный притвор (примыкание) дверного полотна к дверному блоку; этаж 6, переходные двери лестничной клетки в количестве 4 (четыре) штук имеют не плотный притвор (примыкание) дверного полотна к дверному блоку; этаж 5, переходные двери лестничной клетки в количестве 4 (четыре) штук имеют не плотный притвор (примыкание) дверного полотна к дверному блоку; этаж 4, переходные двери лестничной клетки в количестве 4 (четыре) штук имеют не плотный притвор (примыкание) дверного полотна к дверному блоку; этаж 3, переходные двери лестничной клетки в количестве 4 (четыре) штук имеют не плотный притвор (примыкание) дверного полотна к дверному блоку; этаж 2, переходные двери лестничной клетки в количестве 4 (четыре) штук имеют не плотный притвор (примыкание) дверного полотна к дверному блоку.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность. Указанные нарушения подтверждаются актом осмотра №РЛ-О-ЮВ-02306 от 03.03.2017, фотоматериалами на 3 листах.

Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность, не установлено.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПО С Т А Н О В И Л:

Признать Закрытое акционерное общество « Жилцентр СК »
(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица:)

ИНН: 7709324424 Дата госрегистрации: 29.11.2000

АДРЕС: 109004, г. Москва, Воронцовская ул., д. 21А, стр. 1(119602, г. Москва, Анохина Академика ул., д. 4, к. 2) (для юридического лица - юридический (если имеется - фактический);

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере
- сорока тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

**Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города
Москвы**

/ Ревин Н. А. /

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

_____ « ____ » _____ 20 ____ г. ____ / ____ / ____ /
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

_____ « ____ » _____ 20 ____ г. ____ / ____ / ____ /
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « ____ » _____ 20 ____ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

« ____ » _____ 20 ____ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

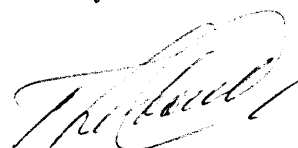
КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве Статус плательщика: «08»
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.



**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115191, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>**ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
РЕЗОЛЮТИВНАЯ ЧАСТЬ РЕШЕНИЯ****(по делу, рассмотренному в порядке упрощенного производства, ст.229 АПК РФ)****г. Москва****Дело № А40-78414/17-120-628****26 июня 2017 года**

Арбитражный суд города Москвы в составе судьи Блишниковой И.А.

Рассмотрев в порядке упрощенного производства дело по заявлению ЗАО «Жилцентр СК»

ответчик: Мосжилинспекция

о признании отмене постановления от 28.03.2016 г. № 05-306/17

без вызова сторон,

Руководствуясь ст.ст. 1.5. 2.1. 2.2, 2.10, ст. 7.22, 26.1, 26.2, 26.11, 28.2, 29.6, 29.10 КоАП РФ и ст.ст. 8, 9, 71, 75, 123, 156, 167-170, 176, 207, 208, 210, 211 АПК РФ, абз.2 п.35, пп.36, 37, 38, 39, 41, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 18.04.2017 №10 «О некоторых вопросах применения судами положений Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации и Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации об упрощенном производстве», суд

РЕШИЛ:

Признать незаконным и отменить полностью постановление Мосжилинспекции по делу об административном правонарушении от 28.03.2016 г. № 05-306/17 о привлечении ЗАО «Жилцентр СК» к административной ответственности на основании ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Решение подлежит немедленному исполнению, может быть обжаловано в течение 15-ти дней со дня принятия в арбитражный суд апелляционной инстанции, а в случае составления мотивированного решения - в течение 15-ти дней со дня принятия решения в полном объеме.

Судья:**И.А.Блишников**